



ATER CHIETI

Sede: Via S.Olivieri, 59 - 66100 - CHIETI (CH)
<https://aterchieti.it/> - pec: ater@pec.aterchieti.it
Tel. 0871.1981003

VERBALE DI GARA N. 3

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1 del Decreto Legislativo n. 36 del 2023

SEDUTA PUBBLICA

Oggetto	Prog. 487 – Intervento di miglioramento sismico ed energetico da realizzarsi ad una palazzina ERP sita nel Comune di Guardiagrele alla Via Anello n. 11/c - CUP F23E24000000001;
CIG	B6D65330C1
CUP	F23E24000000001
Importo di gara	200.288,44
Scelta del contraente	Procedura Negoziata con almeno 5 inviti
Modalità	TELEMATICA

PREMESSO E CONSIDERATO

- Che con i primi 2 verbali in data 03.06.2025 e 10/06/2025 qui interamente richiamati, in prima seduta pubblica, si è proceduto all'apertura della documentazione amministrativa (BUSTA A) e alla valutazione della documentazione integrativa pervenuta (soccorso istruttorio alla ditta MA.PI. COSTRUZIONI S.R.L.);

QUANTO SOPRA, PREMESSO E CONSIDERATO:

L'anno 2025 il giorno 10 del mese di Giugno alle ore 09:00, il Presidente del seggio di gara in oggetto, Ing. Gianleo D'Ercole, assistito dal Geom. Faraone Alessandro e dall' Arch. Caporale Alessia, dà atto che sono presenti i seguenti rappresentanti delle ditte offerenti:

Concorrente	Presente	Rappresentante
MA.PI. COSTRUZIONI SRL - P.IVA:01952030680 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NO	_____
SFAMURRI CLAUDIO - P.IVA:01506800687 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NO	_____
SIEM IMPIANTI SRL - P.IVA:01983840685 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NO	_____

SI PROVEDE

- all'apertura delle buste contenenti le offerte dei concorrenti ammessi alla gara;
- alla lettura ad alta voce del ribasso offerto dai concorrenti in gara, che di seguito si riporta:

Concorrente	Ribasso offerto
MA.PI. COSTRUZIONI SRL	1.2%
SIEM IMPIANTI SRL	7.5%
SFAMURRI CLAUDIO	27.333%

Constatato che le offerte ammesse risultano in numero inferiore a 5, ai sensi dell'art. 54, comma 1 del D. Lgs. 36/2023, non si esegue il calcolo della soglia anomala.

Rilevato che la migliore offerta risulta quella presentata da SFAMURRI CLAUDIO che ha offerto un ribasso nella misura del 27,333 (ventisette,tretetre)%

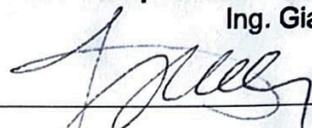
Propone pertanto l'aggiudicazione a favore di SFAMURRI CLAUDIO con sede in CONTRADA TESORO 11/2, Montesilvano (PE), 65015, la quale ha presentato l'offerta nei termini che precedono, per un importo di € 78.272,74, cui vanno aggiunti € 92.574,16 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso), per un totale complessivo di € 170.846,90.

Si rimanda il presente verbale, unitamente a tutti gli atti di gara, alla Stazione Appaltante, ai fini della conseguente aggiudicazione definitiva, previo espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario provvisorio a norma di legge e di bando.

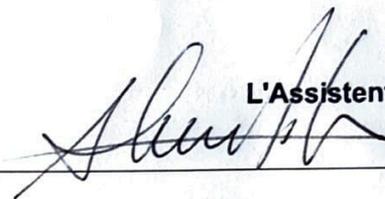
La seduta pubblica si chiude alle ore 13:28

Letto, confermato e sottoscritto.

F.to Il Responsabile Unico del Progetto
Ing. Gianleo D'ERCOLE



L'Assistente



Il segretario verbalizzante

