



ATER CHIETI

Sede: Via S.Olivieri, 59 - 66100 - CHIETI (CH)
<https://aterchieti.it/> - pec: ater@pec.aterchieti.it
Tel. 0871.1981003

VERBALE DI GARA N. 02

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1 del Decreto Legislativo n. 36 del 2023

SEDUTA PUBBLICA

Oggetto	SISMA ABRUZZO 2009 - PROGETTO N. 375 - " LAVORI DI RIPARAZIONE DEI DANNI PRODOTTI DAL TERREMOTO DEL 06-04-2009 AGLI EDIFICI SITI IN CHIETI ALLA VIA SALLUSTIO N. RI 1-3-5-7-9-11, DI N. 60 ALLOGGI".
CIG	B82479BF34
CUP	F76I10000610001
Importo di gara	490.654,40
Scelta del contraente	Procedura Negoziata con almeno 5 inviti
Modalità	TELEMATICA

PREMESSO E CONSIDERATO

- Che con primo verbale in data 07.10.2025 qui interamente richiamato, in prima seduta pubblica, si è proceduto all'apertura della documentazione amministrativa (BUSTA A) per l'ammissibilità dei concorrenti;
- Che alle ore 11:35 in data 07.10.2025, si è chiusa la seduta della valutazione della documentazione amministrativa con comunicazione della ripresa della apertura delle buste economiche nella giornata del 08.10.2025 alle ore 09:00.

QUANTO SOPRA, PREMESSO E CONSIDERATO:

L'anno 2025 il giorno 08 del mese di Ottobre alle ore 09:00, il Presidente del seggio di gara in oggetto, Nino Rapposelli, assistito dal Geom. Alessandro Faraone e dall' arch. Alessia Caporale dà atto che sono presenti i seguenti rappresentanti delle ditte offerenti:

Concorrente	Presente	Rappresentante
PISERCHIA COSTRUZIONI SRL - P.IVA:01837350683 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NO	_____
EDIL DI SINNO COSTRUZIONI - P.IVA:02020160681 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NO	_____
TIME RIVESTIMENTI SRL - P.IVA:00902510684 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NO	_____

SI PROVVEDE

- all'apertura delle buste contenenti le offerte dei concorrenti ammessi alla gara;
- alla lettura ad alta voce del ribasso offerto dai concorrenti in gara, che di seguito si riporta:

Concorrente	Ribasso offerto
EDIL DI SINNO COSTRUZIONI Tipo partecipazione:	21.132%
PISERCHIA COSTRUZIONI SRL Tipo partecipazione:	22.99%
TIME RIVESTIMENTI SRL Tipo partecipazione:	32.27%

Constatato che le offerte ammesse risultano in numero inferiore a 5, ai sensi dell'art. 54, comma 1 del D. Lgs. 36/2023, non si esegue il calcolo della soglia anomala.

Rilevato che la migliore offerta risulta quella presentata da TIME RIVESTIMENTI SRL che ha offerto un ribasso nella misura del 32,2700 (trentadue,duesettezerozero)%

Propone pertanto l'aggiudicazione a favore di TIME RIVESTIMENTI SRL con sede in Via Musone, 20, Pescara (PE), 65129, la quale ha presentato l'offerta nei termini che precedono, per un importo di € 156.278,10, cui vanno aggiunti € 259.917,50 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso), per un totale complessivo di € 416.195,60.

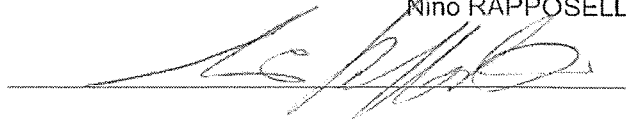
Si rimanda il presente verbale, unitamente a tutti gli atti di gara, alla Stazione Appaltante, ai fini della conseguente aggiudicazione definitiva, previo espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario provvisorio a norma di legge e di bando.

La seduta pubblica si chiude alle ore 10:00.

Letto, confermato e sottoscritto.

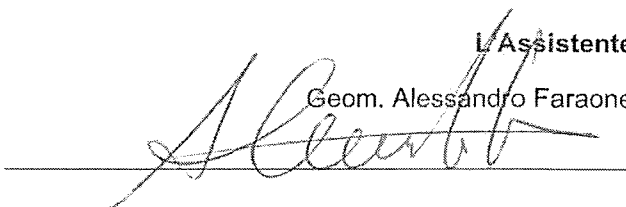
F.to Il Responsabile Unico del Progetto

Nino RAPPOSELLI



L'Assistente

Geom. Alessandro Faraone



Il segretario verbalizzante

Arch. Alessia Caporale

